

重点任务分工表

重点任务		责任单位
二、统筹实施	(一) 编制老旧小区改造计划	省住房城乡建设厅牵头；各市、县(市、区)政府负责落实。
	(二) 因地制宜制定改造标准	省住房城乡建设厅牵头；各市、县(市、区)政府负责落实。
	(三) 引导小区群众积极参与	省民政厅、省住房城乡建设厅按职责分工负责；各市、县(市、区)政府负责落实。
	(四) 强化专营设施协同改造	省住房城乡建设厅、省财政厅、省通信管理局、省广电局、国网山东省电力公司按职责分工负责；各市、县(市、区)政府负责落实。

重点任务		责任单位
二、统筹实施	(五) 完善社区服务设施	省住房城乡建设厅、省发展改革委、省公安厅、省民政厅、省自然资源厅、省商务厅、省文化和旅游厅、省卫生健康委员会、省应急管理厅、省市场监管局、省体育局、省消防救援总队按职责分工负责；各市、县（市、区）政府负责落实。
	(六) 提高项目审批效率	省住房城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅、省自然资源厅、省生态环境厅按职责分工负责；各市、县（市、区）政府负责落实。
	(七) 加强工程建设和物业管理	省住房城乡建设厅、省民政厅按职责分工负责；各市、县（市、区）政府负责落实。
三、创新改造方式和融资模式	(一) 大片区统筹平衡模式	省住房城乡建设厅、省自然资源厅、省财政厅、省地方金融监督管理局按职责分工负责；各市、县（市、区）政府负责落实。
	(二) 跨片区组合平衡模式	省住房城乡建设厅、省自然资源厅、省财政厅、省地方金融监督管理局按职责分工负责；各市、县（市、区）政府负责落实。

重点任务		责任单位
三、创新改造方式和融资模式	(三) 小区内自求平衡模式	省住房城乡建设厅、省自然资源厅、省财政厅、省地方金融监管局按职责分工负责；各市、县（市、区）政府负责落实。
	(四) 政府引导的多元化投入改造模式	省住房城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅、省民政厅按职责分工负责；各市、县（市、区）政府负责落实。
	(五) 鼓励各地结合实际探索多种模式	省住房城乡建设厅、省自然资源厅、省财政厅、省国资委、省地方金融监管局按职责分工负责；各市、县（市、区）政府负责落实。
四、创新支持政策和配套措施	(一) 加强规划统筹	省住房城乡建设厅、省自然资源厅按职责分工负责；各市、县（市、区）政府负责落实。
	(二) 探索土地支持政策	省自然资源厅、省住房城乡建设厅按职责分工负责；各市、县（市、区）政府负责落实。

重点任务		责任单位
四、创新支持政策和配套措施	(三) 创新财政资金政策	省财政厅、省发展改革委、省民政厅、省住房城乡建设厅、省文化和旅游厅、省卫生健康委、省商务厅、省体育局按职责分工负责；各市、县(市、区)政府负责落实。
	(四) 创新不动产登记做法	省自然资源厅牵头；各市、县(市、区)政府负责落实。
	(五) 加大信贷支持	省地方金融监督管理局、山东银保监局、国家开发银行山东省分行、中国农业发展银行山东省分行按职责分工负责；各市、县(市、区)政府负责落实。
五、强化实施保障		省住房城乡建设厅牵头；各市、县(市、区)政府负责落实。

(2020年3月9日印发)