

附件 1:

民用建筑项目减免防空地下室易地建设费审批表

编号:

年 月 日

项目名称					
建设单位					
建设地点					
批准机关及文号					
工 程 概 况	民用建筑 类 型	新建10层(含)以上 或基础埋深3米(含) 以上的民用建筑	新建10层以下除 居民住宅以外的 其他民用建筑	新建10层以下人 民防空重点城市 的居民住宅楼	人民防空重点 城市危房翻新 住宅项目
	地面建筑 总建筑面积	m ²	m ²	m ²	m ²
	应建防空地下 室抗力等级	级	级	级	级
	应建防空 地下室面积	m ²	m ²	m ²	m ²
易地建设 审批意见		<p style="text-align: center;">依据计价格〔2000〕474号和〔2003〕国人民防空办字第18号文件规定, 该项目应建6B级防空地下室_____平方米和6级(含)以上防空地下室_____平方米, 因下列第_____款原因, 不宜修建防空地下室。经审核, 申请资料齐全, 情况属实, 同意易地建设。</p> <p style="margin-left: 2em;">一、采用桩基且桩基承台顶面埋置深度小于三米(或者不足规定的地下室空间净高)的;</p> <p style="margin-left: 2em;">二、按规定指标应建防空地下室的面积只占地面建筑首层的局部, 结构和基础处理困难, 且经济很不合理的;</p> <p style="margin-left: 2em;">三、建在流砂、暗河、基岩埋深很浅等地段的项目, 因地质条件不适于修建的;</p> <p style="margin-left: 2em;">四、因建设地段房屋或地下管道设施密集, 防空地下室不能施工或者难以采取措施保证施工安全的。</p> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">审批单位: (盖章)</p> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">年 月 日</p>			

<p>申请减免易地建设费理由</p>	<p>我单位新建_____工程(或其中_____工程),属于享受政府优惠政策建设的民用建筑建设项目,应建6B级防空地下室_____平方米和6级(含)以上防空地下室_____平方米,因地质、地形条件限制不宜修建防空地下室。依据_____文件规定,申请减免防空地下室易地建设费_____元。</p> <p>附件: <input type="checkbox"/> 新建民用建筑项目减免防空地下室易地建设费书面申请报告; <input type="checkbox"/> 县级以上人民政府或政府有关部门出具的民用建筑建设项目审批、核准或备案文件; <input type="checkbox"/> 县级以上人民防空主管部门出具的防空地下室易地建设审批文件; <input type="checkbox"/> 县级以上人民政府规划部门出具的建设工程规划意见; <input type="checkbox"/> 人民防空主管部门要求提供的其他资料。</p> <p style="text-align: center;">申请单位:(盖章)</p> <p style="text-align: right;">_____年 月 日</p>		
<p>审查单位意见</p>	<p style="text-align: right;">_____年 月 日</p>		
<p>审核单位意见</p>	<p style="text-align: right;">_____年 月 日</p>		
<p>审批单位意见</p>	<p style="text-align: right;">_____年 月 日</p>		
<p>申请单位地址</p>			
<p>联系人</p>		<p>联系电话</p>	

山东省财政厅 山东省人民防空办公室制

附件 2:

国家规定减免防空地下室易地建设费的民用建筑项目

项目名称	减免方式	文件依据	执行期限
新建幼儿园、学校教学楼、养老院及为残疾人修建的生活服务设施	减半	计价格〔2000〕474号	文件有效期内
临时民用建筑和不增加面积的危房翻新改造商品住宅项目	全免	计价格〔2000〕474号	文件有效期内
因遭受水灾、火灾或其他不可抗拒的灾害造成损坏后按原面积修复的民用建筑	全免	计价格〔2000〕474号	文件有效期内
因地质、地形等条件限制不宜修建防空地下室的经济适用住房、廉租住房、棚户区改造、旧住宅区整治项目	全免	国发〔2007〕24号 财综〔2007〕53号	文件有效期内
因地质、地形等条件限制不宜修建防空地下室的公共租赁住房项目	全免	国办发〔2011〕45号	文件有效期内
备注	国家对于减免易地建设费有新规定的，从其规定。		